



Département de la Loire Atlantique (44)

Commune de La Plaine sur Mer

PLAN LOCAL D'URBANISME

3. Annexe au règlement : éléments de patrimoine à protéger

<i>Prescription</i>	<i>Arrêt</i>	<i>Approbation</i>
11.06.2009	25.03.2013	16.12.2013

Vu pour être annexé à la délibération du
Conseil Municipal, réuni en séance le
16/12/2013

M. Le Maire,
Michel Bahuaud

LE BOURG



LE BOURG

Patrimoine spécifique remarquable

N° de parcelle au cadastre	Description du patrimoine	Photo
n °7 BP 19 Edifice remarquable	Eglise : Edifice construit autour de l'an mille et remanié à plusieurs reprises, l'église de la Plaine se caractérise par une toiture pyramidale, une tour massive quadrangulaire de style rustique du XVIème et son corps d'église de style néogothique reconstruit en 1845 suite à un ouragan. Un bénitier de marbre noir de la même époque se trouve à l'intérieur de l'église.	

Patrimoine bâti du bourg

N° de parcelle au cadastre	Description du patrimoine	Photo
N° 8 BO 20	Partie ancienne de la mairie	

LE BOURG

n°9 BP 20	Presbytère. Encadrement des ouvertures et chaînage d'angle en pierre de taille	
N°10 BP 21	Le Fort Gentil Toit à double pente en ardoises, encadrements en pierre de taille, bandeau en relief, balcon, 3 lucarnes à fronton / œil de bœuf	
N°11 BP 20	Actuelle bibliothèque	

LE BOURG

<p>N°12 BP 20</p>	<p>Sainte vierge + mur de pierre (jouxant le jardin du presbytère)</p>	
<p>N° 14 BP 283</p>	<p>Patrimoine rural à l'entrée du jardin des Lakas (Rue Joseph Rousse). Petite tour à six faces, entourages des fenêtres en briques, toit en ardoises avec décorations. Murs et escalier en schistes</p>	
<p>N°15 BM 39</p>	<p>Maison « noble » (3 rte de la Prée) Construction "noble" avec un plan de composition symétrique : bâtiment central à étage, encadrement et chaînage en pierre, moulures au niveau du bandeau et de la corniche, cheminées de part et d'autre. 1 annexe rdc. De chaque côté, en retrait. Mur d'enceinte en pierre et grille en fer.</p>	
<p>N°16 BR 91</p>	<p>Grande maison bourgeoise de la Croix Renaud (47 rue Pasteur) avec des annexes, un puit et des murs d'enceinte en pierres. Situation d'entrée de ville (sud du bourg, rond-point), très visible.</p>	

LE BOURG – N° 13 Ensemble urbain-Section BP cadastre

Boutique 1900



Magasin en rdc. Organisation de la façade en symétrie ayant modifié les accès. Une boutique possède une façade en bois sculpté. Porte-fenêtre centrale : encadrement en pierre, balcon. Toit tuile, un petit fronton central et 2 lucarnes de part et d'autre. Fenêtres en boiseries.

Coiffeur



Magasin en rdc. Façade peinte, encadrement en brique des fenêtres et du porche. Remplacement des volets par des stores.

Maison de bourg



Façade peinte, volet partiellement présents, corniche en brique. Porche : porte en bois, charpente intérieure en bois

Maison de bourg



Briques brunes, fenêtres, portes et volets en bois, cheminées en briques.

Maisons de bourg



Enduit se décollant par endroits laissant découvrir une construction en pierre. Encadrement des fenêtres et portes et corniche en brique, remplacement des volets par des persiennes. 1 Linteau en bois.

Maison de bourg



Fleuriste



Maison avec magasins en rdc. Façade de l'étage bien conservé : encadrement des fenêtres, bandeau et corniche en brique, volets conservés

Maison de bourg



Volets bois et stores, balcon en bois

Maison de bourg



Maison rénovée, encadrement des fenêtres, bandeau, corniche et décoration centrale en brique. Remplacement des volets par des stores

Maisons de bourg



Façade enduit, volet présents, encadrement, bandeau, corniche et chaînage en brique. Fenêtres et portes pvc, stores.

Portails d'entrée

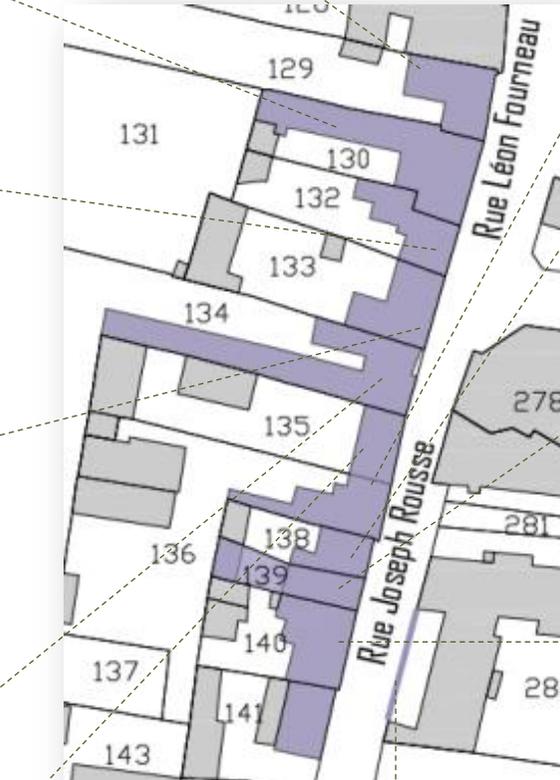


Portail d'entrée : grands piliers en brique

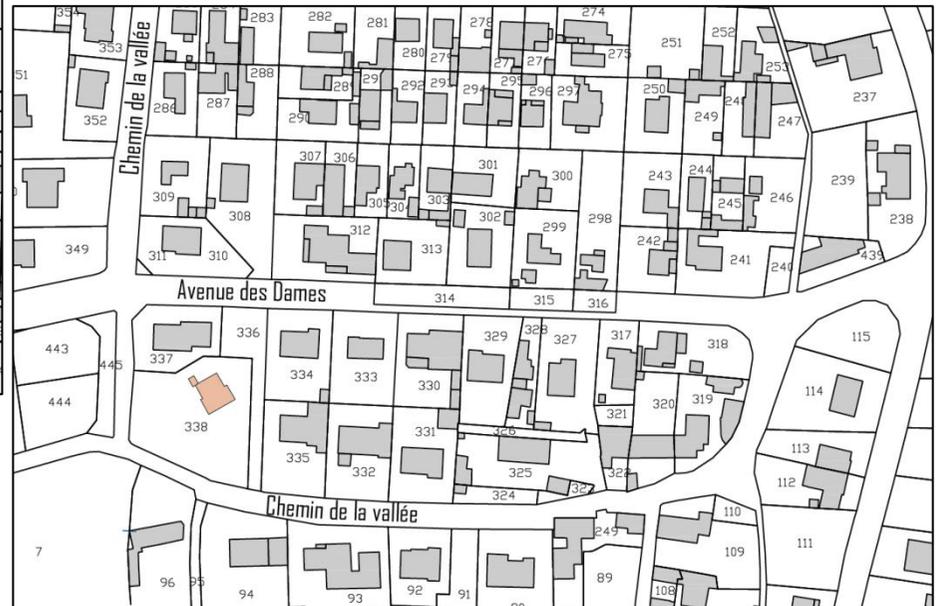
Maison de bourg



Maison récente intégrée à l'architecture de la rue Joseph Rousse : encadrement et bandeau en brique, enduit clair.



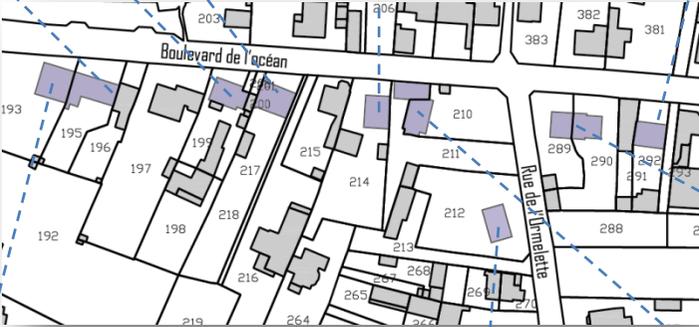
LES LITTORAUX - Océan -



LES LITTORAUX - Océan -

N° de parcelle au cadastre et n° d'identification au PLU	Description du patrimoine	Photo
N° 21 BB 55, BB 56	Grande villa en surplomb. Construction moderne	
N° 22 BB 338 Chemin de la vallée n°16	Patrimoine balnéaire Ancienne maison de vacances, nombreuses décorations en brique (encadrement, banceaux et cheminées)	

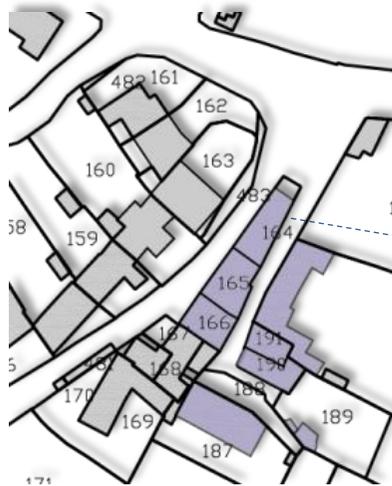
LES LITTORAUX - Océan - Ensemble urbain – N°17 - Section cadastrale BB et BC

<p>Patrimoine balnéaire</p>  <p>Maison basse type cabanon. Pierres apparentes, encadrement des ouvertures, bandeau et cheminées en brique, corniche en mitre. Remplacement des boiseries par du PVC.</p>	<p>Patrimoine balnéaire</p>  <p>Pierre partiellement apparentes, Richement décorée : encadrement des ouvertures et chaînages en brique, fantaisistes, inscription en brique "K. LE CHEVRET" sur la façade ; balcon bois et ferronnerie, ouvertures et volets en bois. Clôture : mur de pierre, briques et ferronnerie. Annexe en pierre également décorée.</p>	<p>Patrimoine rural</p>  <p>Construction témoin de l'ancien hameau du Cormier. Valeur historique importante. Toit ardoise. Encadrement des ouvertures, corniches, cheminées en brique. 1 lucarne plus récente. Ouvertures et volets en bois. Muret d'enceinte en pierres naturelles. Annexe en pierre à l'arrière.</p>
<p>Patrimoine balnéaire</p>  <p>Maison basse, pierre apparente, encadrement des ouvertures et piles du portail en brique, muret en pierre enduit.</p>		<p>Patrimoine rural</p>  <p>Construction témoin de l'ancien hameau du Cormier. Balcon en bois, témoin des modifications ultérieures vers une architecture littorale. Valeur historique importante. Encadrement des ouvertures, corniches, cheminées en brique. 1 lucarne plus récente. Ouvertures et volets en bois. Muret d'enceinte en pierre. Annexe en pierre, bon état.</p>
<p>Patrimoine balnéaire</p>  <p>Toit ardoise, 1 lucarne, murs couverts par la Vigne-vierge, encadrement des fenêtres en brique.</p>		<p>Patrimoine balnéaire</p>
<p>Patrimoine balnéaire</p>  <p>Toit ardoise 4 pans, symétrie centrale. Décorations en brique : encadrement des ouvertures, bandeau, chaînage, muret d'enceinte. Bois : débord de toiture, balcon. Ferronneries : grille et portail. Annexe accolée</p>	<p>Patrimoine balnéaire</p>  <p>Maison à étage, façade principale avec pierres apparentes, utilisation des briques et du bois en façade et sur le muret d'enceinte</p>	<p>Patrimoine balnéaire</p>  <p>Pierre partiellement apparentes, Richement décorée : encadrement de ouvertures et chaînages en brique, fantaisistes ; balcon bois et ferronnerie, ouvertures et volets en bois. Mur d'enceinte en pierre</p>

LES LITTORAUX - Port -

N° de parcelle au cadastre et n° d'identification au PLU	Description du patrimoine	Photo
N°19 BB 163	Patrimoine balnéaire Maison rénovée. Encadrement des ouvertures, chaînage et cheminée en brique. Balcon béton et ferronneries simples. Corniche en mitre, débord de toiture bois. Remplacement des volets par des stores.	
N°20 BB 160	Patrimoine balnéaire Encadrement brique, volets et une partie des ouvertures en bois. Mur de séparation en pierre	

LES LITTORAUX - Port - Ensemble urbain- N° 18- Section BB



Sous ensemble -Patrimoine balnéaire

Ruelle du Port" : maisons mitoyennes formant une ruelle coudée, correspond à l'ancien port du Cormier. Murs blancs, volets colorés, ouvertures sur rues et jardins à l'arrière. Vue sur la plage du Cormier depuis le haut de la rue.



Patrimoine balnéaire

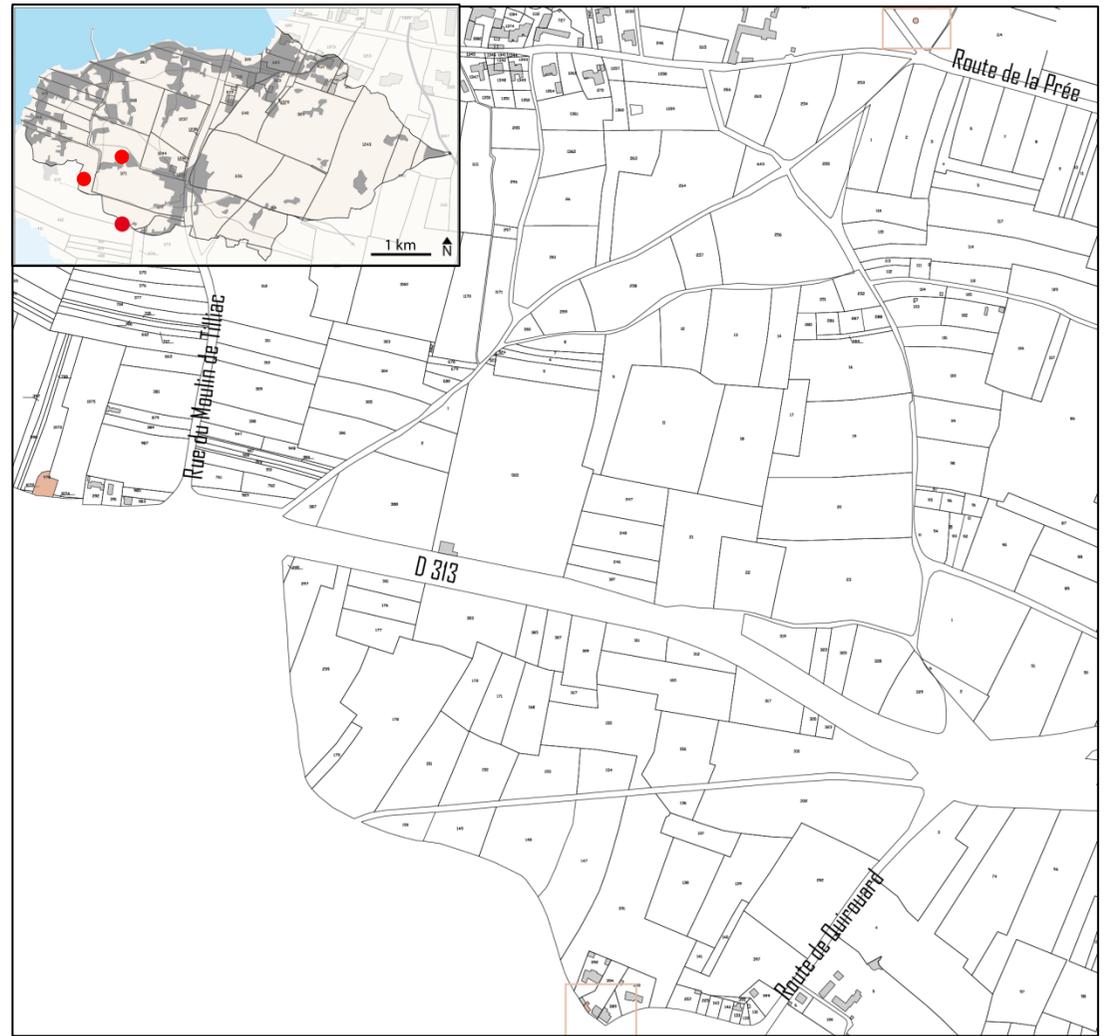
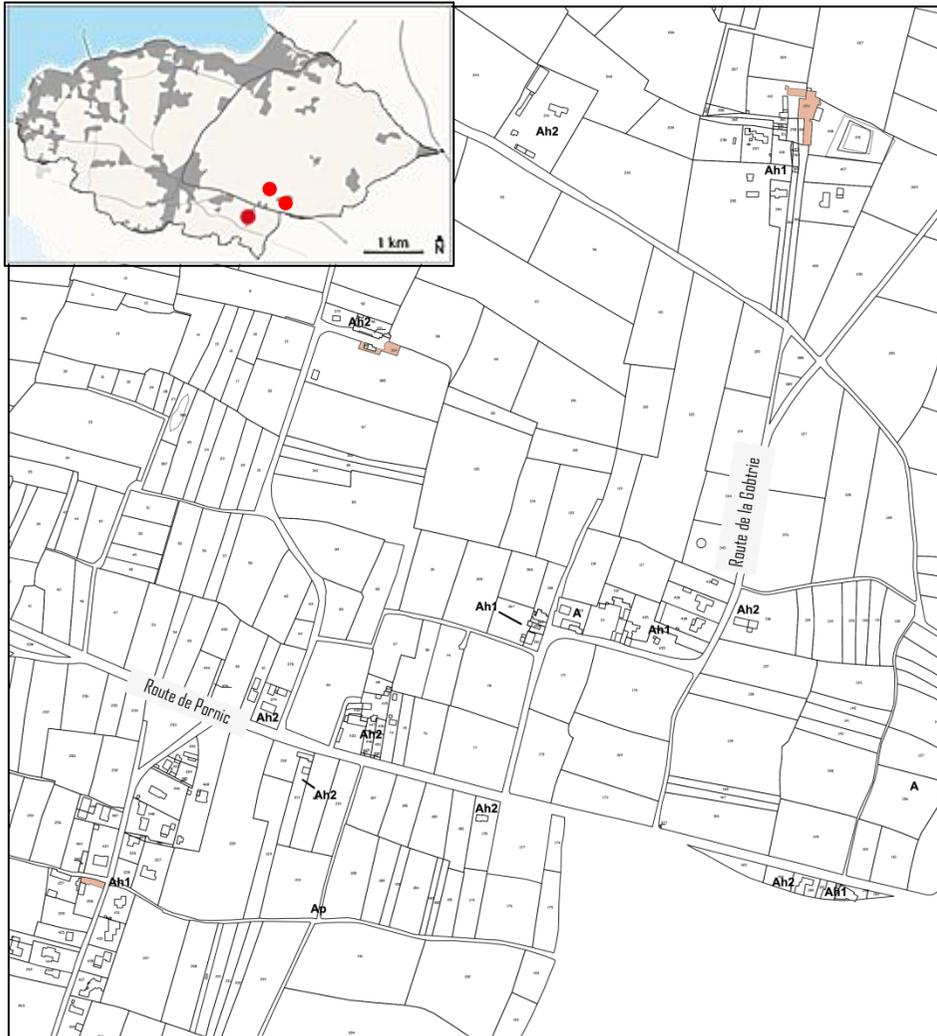
Situé à l'entrée de la ruelle du port, cette maison présente un intérêt historique et culturel majeur. Encadrement des fenêtres en brique. Balcon en bois ajouré. Muret : pierre et brique, portail bois



Patrimoine balnéaire

Sous bassement en pierre, façade enduit et décorations en brique (chaînage, bandeau, encadrement des ouvertures, cheminées et motifs. Volets et boiseries partiellement conservés

LES HAMEAUX



LES HAMEAUX

N° de parcelle au cadastre et n° d'identification au PLU	Description du patrimoine	Photo
N° 1 C 410	Patrimoine bâti Château de la Noë, bâtiment principal.	
N° 2 D 258	Edifice remarquable Une grande bâtisse "noble" en angle de rue et des annexes rurales en pierres et enduites. Subsistance de la forme du bâti rural (alignement, hauteur, axe et angle des faîtages...) mais de nombreuses modifications ont été faites (enduits, extensions, remplacement des boiseries par du pvc...)	

LES HAMEAUX

<p>N° 3 K 389 , K 394</p>	<p>Edifice remarquable Ancien restaurant début 1900, avec des annexes et murs en pierres.</p>		
<p>N° 4 I 1091</p>	<p>Patrimoine rural Moulin de la Guerche</p>		
<p>N° 5 I 978</p>	<p>Patrimoine rural Moulin Tillac, en ruine gagné par la végétation très proche de la RD 313</p>		
<p>N° 6 D 384</p>	<p>Le lavoir du Héqueux</p>		

LES HAMEAUX

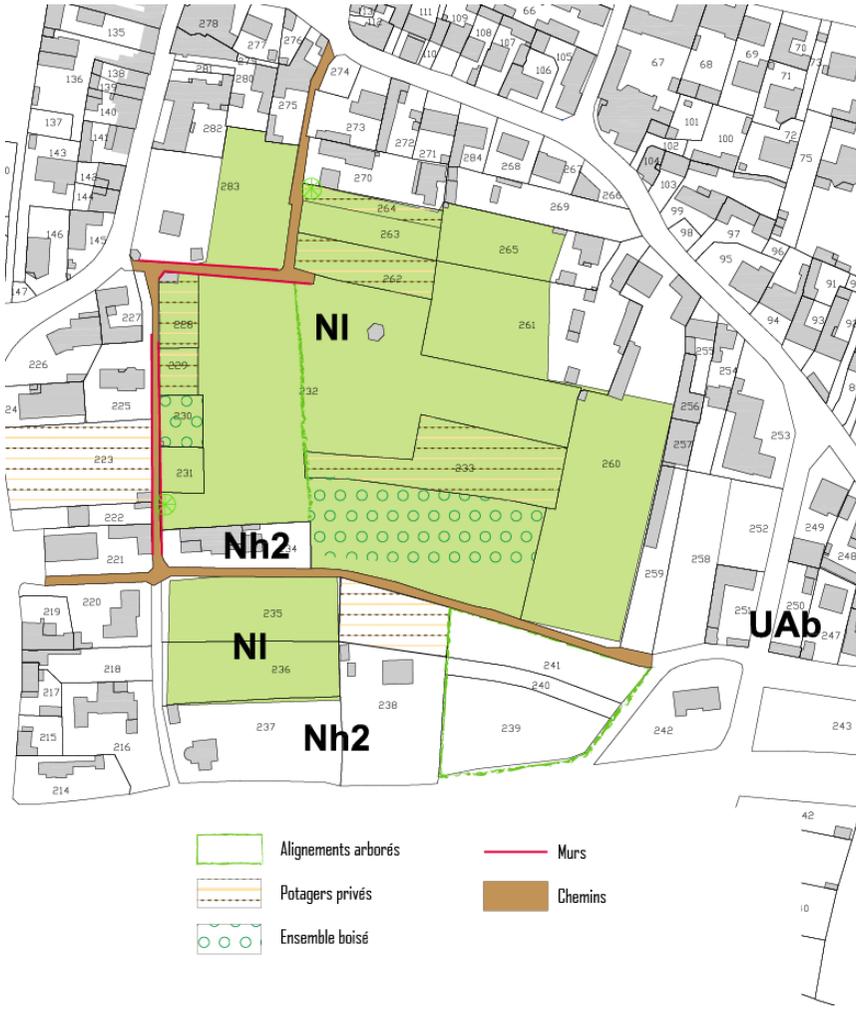
N°23
F 14

Muret de pierres bordant
le Chemin des Perrières



JARDINS DES LAKAS - Ensemble – Section cadastrale BP

	Potagers privés
	Alignements arborés
	Ensemble boisé
	Chemins
	Murs



	Éléments bâtis isolés
	Éléments végétaux ponctuels

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

	Description du patrimoine	Photo
C300, C366, C394, C406, C409	Allée majestueuse menant à la Haute Noë, bordée d'arbres de haut jet	
C107, C108, C109, C110, C312	Frênes, chênes, peupliers, platanes Parking du camping de la Tabardière , Route de la Tabardière	

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

BH 8
Rue Jean Moulin

Haie de cyprès Lambert de qualité
+ alignement de pins permettant
l'intégration paysagère du site de
l'Ormelette et marquant l'entrée
du village du Cormier



ZA 13 – B85-60
Route de la Fertais

Haie le long de la route



VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>B 210-211-212-213-214 Route de la Fertais</p>	<p>Groupement de chênes et Lambert</p>	 Two photographs showing a group of trees and a road. The left photo shows a road curving through a dense thicket of trees and bushes. The right photo shows a gravel area next to a road with a line of trees in the background.
<p>ZA 50 – B 46-45 Hameau de La Fertais</p>	<p>Alignement de chênes</p>	 A photograph showing a row of trees in front of a house with a red roof, situated behind a field of harvested corn.
<p>C 141 Route Hamon</p>	<p>Alignement de Cyprés de Lambert</p>	 A photograph showing a long, straight row of tall, thin cypress trees planted in a field.

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>Domaine public Aire de pique-nique du Chemin Hamon</p>	<p>Groupement de chênes</p>			
<p>B 149-144 Chemin Hamon</p>	<p>Haie de pins le long du chemin</p>			
<p>B2-150-149 Chemin Hamon</p>	<p>Haie le long du chemin avec chênes</p>			

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>A 313 – B 154 Intersection Route de Fertais / Rue du Pont de la Briandière</p>	<p>Haie avec chênes</p>	
<p>A 319-2002 Chemin de la Briandière</p>	<p>Belle haie bordant la route à l'est puis au nord</p>	
<p>B 173 Chemin du Pas de Tharon</p>	<p>Haie bordant le chemin au sud</p>	

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>C 44 Chemin du Pas de Tharon</p>	<p>Haie d'arbres bordant le chemin au sud</p>			
<p>B 361 Chemin du Pas de Tharon</p>	<p>Regroupement d'arbres</p>			
<p>C 217-218-219 La Gobtrie</p>	<p>Haie bordant la route à l'ouest</p>			

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>C 215-214-213-205-230-229-286 Route de la Gobtrie</p>	<p>Belle haie de chaque côté de la route</p>		
<p>D 94-95-96-121-122-125-388 C230-409-395-240-244 Chemin du Héqueux</p>	<p>Haie bordant le chemin de chaque côté</p>		
<p>D127-128-129 C205-204-203-327-329 Chemin Briand</p>	<p>Haie bordant le chemin de chaque côté</p>		

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>D92-93-94-7 Route du Héqueux</p>	<p>Haie bordant la route et le chemin de chaque côté</p>			
<p>D 19 Route du Héqueux</p>	<p>Alignement de chênes</p>			
<p>D19-20-21-58-62-63-64 D385-87-351-86-341-85-84-83 Route du Héqueux</p>	<p>Haie bordant la route</p>			

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>D66-67-80-79-78 D83-82-85-81-359-367 Chemin de la Fontaine</p>	<p>Haie bordant le chemin parsemée d'arbres</p>		
<p>A 13-488 Route de la Dolotière</p>	<p>Haie bordant la route au sud</p>		
<p>A487-486-485-483 Route de la Dolotière</p>	<p>Alignement de chênes et de saules</p>		

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>A 488-730-492 A 13-8-7 Chemin de la Hache (côté nord)</p>	<p>Haie bordant le chemin de chaque côté</p>		
<p>A 505-506-508 Chemin de la Hache (côté sud)</p>	<p>Haie bordant le chemin côté est</p>		
<p>BH 8 Chemin des Grenouilletts</p>	<p>Haie isolée avec chêne</p>		

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>BH 17-18-24-25-30-33-34-36-37-223-38-39-40-45 BH 195-192-191-190-189-185-187-186-185-183-184-46-47-48-49 Chemin des Grenouilletts</p>	<p>Arbres remarquables isolés + haies ponctuelles (avec arbres remarquables) bordant la route de part et d'autre</p>		
<p>A 783-784-368 Route de la Briandière</p>	<p>Haie bordant la route au sud</p>		
<p>A 343-340 Route de la Briandière</p>	<p>Haie de charmes bordant la route au nord</p>		

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>A364-763-762-355 La Roctière</p>	<p>Chênes accompagnant la ripisylve du ruisseau (rive ouest)</p>			
<p>A 665-372 La Roctière</p>	<p>Haie de chênes</p>			
<p>A 102-103-104 Route de la Briandière</p>	<p>Taillis de chênes</p>			

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>A 372-665-666-394-392- 391-390-389-388-387- 386-385 Chemin des Lucasières</p>	<p>Haie comprenant des chênes le long du chemin côté est</p>			
<p>A386-384 Chemin de Quéro</p>	<p>Ilot de chênes</p>			
<p>A 664-417 Chemin de Quéro</p>	<p>Haie de cyprès de Lambert au nord du chemin</p>			

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>A 385 A 258 Chemin de Quéro</p>	<p>Ilot de chênes au nord du chemin + saules au sud du chemin</p>	
<p>A 437 Route de la Roctière</p>	<p>Haie avec chênes</p>	
<p>A 438-408-407 Route de la Roctière</p>	<p>Taillis de chênes</p>	

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>A 846 Route de la Roctière</p>	<p>Haie de cyprès de Lambert</p>			
<p>A 930 Route de la Roctière</p>	<p>Groupement de cyprès de Lambert</p>			
<p>A 441 Route de la Roctière</p>	<p>Groupement de cyprès de Lambert</p>			

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>D330, 328, 323, 322, 321, 318, 317, 311, 310, 309 Chemin des Bouchots</p>	<p>Haie d'épines blanches bordant le chemin rive Est</p>			
<p>D178 Route de Pornic (RD 13)</p>	<p>Chênes isolés en bordure de route</p>			
<p>D376, 128, 129 Chemin de la Haute Treille</p>	<p>Haie bordant le chemin au nord</p>			

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>A 115, 116, 117, 588, 327, A 118, 158 Chemin situé à La Ménondrie</p>	<p>Haie bordant le chemin</p>			
<p>A 107, 120 A 119 Chemin de la Ménondrie</p>	<p>Haie bordant le chemin de chaque côté</p>			
<p>A 1202 Chemin de la Ménondrie</p>	<p>Haie bordant le chemin sur la rive Ouest</p>			

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

Chemin de la Ménondrie	Haie bordant le chemin de chaque côté			
A 346 Chemin de Mocquechien	Haie d'épines blanches bordant le chemin sur la rive Sud			
A 571, 572 Chemin de Mocquechien	Taillis			

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>AY 75-72 Bd Jules Verne</p>	<p>Taillis de chênes</p>		
<p>AI 379 Bd Jules Verne</p>	<p>Haie et arbres plantés</p>		
<p>F 502, 501 F 1057, 456 Chemin de la Croix Cholet</p>	<p>Haie bordant le chemin de chaque côté</p>		

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

F 1072-1078 Chemin du Prés Bouyer	Haie avec quelques chênes isolés	
F 506 Chemin du Prés Bouyer	Alignement de chênes bordant le chemin rive sud	
F 533 Chemin du Prés Bouyer	Groupement de chênes plantés + haie de chênes bordant la parcelle	

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>AI 123 AI 47 Chemin des Masseries</p>	<p>Rive ouest du chemin : haie bordant le chemin Rive Est du chemin : chênes</p>		
<p>AI 417, 121, 114, 113, 237, 238, 111, 249 AI 59, 60, 61, 347,244, 246, 90, 93, 94, 95, 428, 285, 293, 292 Chemin des Masseries</p>	<p>Haie bordant le chemin de chaque côté de façon discontinue entre le chemin de la Bretonnière et le chemin de la Mitière</p>		
<p>F 503 (aire de pique-nique communale) Rue de la Croix Cholet</p>	<p>Parcelle en taillis de chênes bordant la route <i>Parcelle communale à mettre en EBC car inscrit sur le PADD</i></p>		

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>F 482 Rue de la Croix Cholet</p>	<p>Parcelle plantée de chênes bordant la route</p> <p><i>Parcelle communale à mettre en EBC sur la proposition de la commission Urbanisme</i></p>		
<p>BM 1, 116 I 255 Chemin de la Guerche</p>	<p>Haie bordant le chemin de chaque côté</p>		
<p>BP 159, 160 Allée de la Piraudière</p>	<p>Haie bordant la route rive sud</p>		

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>BM 74, 75 Chemin de la Gare</p>	<p>Haie bordant la route, rive ouest</p>			
<p>BM 73, 75, 74 Allée de la Piraudière</p>	<p>Groupement de chênes situé rive sud de la voie</p>			
<p>BM 35, 108, 109 BM 86, 106, 107 Allée de la Piraudière</p>	<p>Haie bordant le chemin de chaque côté (de manière discontinue dans sa partie ouest)</p>			

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>BK 76, 77, 78, 79 F 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 Chemin des Perrières</p>	<p>Arbres divers (dont chênes et cyprés de Lambert) bordant le chemin de chaque côté</p>		
<p>F 161, 159, 158, 157 BN 21, 19 Chemin de la Vierge</p>	<p>Haie avec chênes bordant le chemin au nord et au sud</p>		
<p>BN 19, 21 Zone 1AU d'extension du centre-bourg vers le nord</p>	<p>Alignement d'arbres (chênes notamment) associés à la zone humide</p>		

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>BO 8, 16 BN 24, 23, 22 Chemin de la Gare</p>	<p>Haie et arbres bordant le chemin de chaque côté</p>	 The first photograph on the left shows a gravel path curving through a dense line of tall hedges and trees. The second photograph on the right shows a gravel path lined with large, mature trees, with a white building visible in the background.
<p>BO 30 Chemin de la Frenelle</p>	<p>Haie bordant le chemin sur la rive ouest</p>	 A photograph showing a gravel path curving to the right. On the left side of the path, there is a dense, tall hedge. The right side of the path is a grassy verge.
<p>A 1, 512, 511 AN 84, 85 Chemin de la Frenelle</p>	<p>Haie bordant le chemin de chaque côté</p>	 A photograph showing a gravel path lined with hedges on both sides. The hedges are dense and green, and the path leads towards a building in the distance.

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>BK 74, 75 F 14 et BK 76, 80 Chemin des Mésanges</p>	<p>Haie (ponctuée de chênes) bordant la route de chaque côté, (en lien avec les Espaces Boisés Classés et Espaces Boisés Significatifs de la DTA) + muret de pierres colonisé par la végétation à protéger (présent sur la parcelle F 14 uniquement)</p>	 The first photograph shows a gravel path curving through a dense line of trees. The second photograph shows a stone wall with a wooden fence on top, situated next to a gravel path, with a blue signpost nearby.
<p>BK 65 Chemin des Vignes</p>	<p>Parcelle boisée de chênes entre les maisons existantes</p> <p>Parcelle classée en Espace Boisé Significatif dans la DTA ⇒ A classer en Espace Boisé Classé dans le PLU</p>	 A photograph showing a house with a white fence in the foreground, and a large, dense wooded area behind it.
<p>AN 193, 192 Chemin des Mésanges</p>	<p>Haie bordant le chemin rive nord</p>	 The first photograph shows a gravel path bordered by a dense, green hedge. The second photograph shows a gravel path curving through a wooded area.

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>AN 193, 194, 195, 196, 197 Chemin des Vignes</p>	<p>Haie bordant la route rive Est</p>		
<p>BK 132, 133 Chemin de la Mitière</p>	<p>Haie (ponctuée de chênes) bordant la route rive sud</p>		
<p>AN 51, 48 Chemin des Gateburières</p>	<p>Haie bordant le chemin (sentier cyclable)</p>		

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

AN 277, 275, 352, 351,
349, 280, 402
AN 606, 460, 459, 458,
457, 44, 41, 346
Chemin des
Gateburières

Alignement d'arbres bordant le
sentier cyclable de chaque côté



VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>F 183 Boulevard des Nations Unies</p>	<p>Belle haie de chênes bordant la parcelle au nord</p>	
<p>BH 68 A 564 Chemin du Pont</p>	<p>Chênes bordant le chemin à l'ouest + Haie bordant le chemin à l'est</p>	
<p>A 564 Chemin du Pont</p>	<p>Haie de chênes au sud de la parcelle</p>	

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>Domaine public Rue de la Comtée</p>	<p>Arbres dont Chênes bordant le chemin de chaque côté</p>			
<p>B 229 La Juliennais</p>	<p>Arbres en groupement</p>			
<p>B 230, 233, 234 La Juliennais</p>	<p>Belle haie bordant le chemin au nord, avec chênes dans sa partie est</p>			

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>B 262 Chemin de La Juliennais</p>	<p>Arbres bordant le chemin au sud</p>	
<p>B 260, 405, 406, 250 Chemin de La Juliennais</p>	<p>Belle haie avec chênes bordant le chemin au sud</p>	
<p>B 240 Chemin de La Juliennais</p>	<p>Parcelle plantée de peupliers en alignement</p>	

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>B 81 Chemin de la Breuvat</p>	<p>Haie avec arbres bordant le chemin au nord</p>			
<p>B 101, 504</p>	<p>Belles haies bordant le chemin de chaque côté</p>			
<p>B 288 Chemin de la Génrière</p>	<p>Haie bordant le chemin au sud</p>			

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>B 286, 285 Chemin de la Génrière</p>	<p>Chênes bordant le chemin au sud</p>		
<p>B 280, 281, 258, 253, 254, 247 Chemin de la Génrière</p>	<p>Haie bordant le chemin au nord</p>		
<p>B 284, 283, 282, 255, 256, 257 Chemin de la Génrière</p>	<p>Haie avec arbres bordant le chemin au sud</p>		

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>B 218 B 187 Chemin de la Touche Neuve</p>	<p>Arbres bordant le chemin au nord Haie avec arbres bordant le chemin au sud</p>			
<p>B 194, 193, 191, 190, 189, 188 Chemin de la Touche Neuve</p>	<p>Haie bordant le chemin au sud</p>			
<p>B 197 Chemin de la Touche Neuve</p>	<p>Haie avec arbres bordant le chemin au sud</p>			

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>AI 138 Chemin de la Bretonnière</p>	<p>Haie avec pins bordant le chemin au nord</p>	
<p>AI 136, 135, 133 AI 414, 417 Chemin de la Bretonnière</p>	<p>Chênes et muret de pierres bordant le chemin creux au nord et au sud</p>	
<p>AI 133, 132, 221, 220, 235, 234, AI 123 Chemin à la Bretonnière</p>	<p>Haie bordant le chemin à l'ouest et à l'est</p>	

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>AI 205, 206, 207, 125, 234 AI 12, 304, 323, 324, 14, 15, 16, 17, 18 Chemin des Onchats</p>	<p>Haie d'épines bordant le chemin au nord et au sud</p>	
<p>AI 150, 151 Chemin des Onchats</p>	<p>Arbres (cyprès de Lambert et Chênes) bordant le chemin au sud</p>	
<p>AI 5 Chemin des Onchats</p>	<p>Peupliers et chênes bordant le chemin au nord</p>	

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>AY 70, 71, 82 AY 63, 64, 65, 66, 67 Chemin des Prés Communs</p>	<p>Haie et chênes bordant le chemin au nord et au sud</p>			
<p>AY 82 Chemin des Prés Communs</p>	<p>Chênes ponctuels bordant le chemin au sud</p>			
<p>BB 423, 424 BB 425, 426, 138 Rue du Liavard</p>	<p>Haie et chênes bordant la route de chaque côté</p>			

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>BB 63 BB 158 Avenue des Flots</p>	<p>Chênes et pins bordant la route à l'est et à l'ouest</p>			
<p>BB 140 Avenue des Flots</p>	<p>Haie bordant la route à l'est</p>			
<p>BB 428, 429 BB 429 Avenue des Flots</p>	<p>Haie avec quelques arbres bordant la route à l'est et à l'ouest</p>			

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>BB 427, 425 BB 138 Chemin du Puits</p>	<p>Haie et arbres bordant le chemin au nord et au sud</p>	
<p>BH 8 Rue Jean Moulin</p>	<p>Alignements de cyprès de Lambert</p>	
<p>BP 157,1 Chemin de la Gare</p>	<p>Haie avec arbres en fond de parcelle</p>	

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>I 660 à 497 Chemin des Virées</p>	<p>Haie et arbres bordant le chemin à l'est</p>		
<p>I 496 Chemin des Virées</p>	<p>Arbres dont chênes bordant le chemin au sud</p>		
<p>I 503, 504 I 1366 Chemin des Virées</p>	<p>Haie et arbres bordant le chemin au nord et au sud</p>		

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>I 364, 362 Chemin des Masses</p>	<p>Haie bordant le chemin au nord</p>	
<p>I 431 Chemin des Masses</p>	<p>Haie de cyprès de Lambert au sud de la parcelle</p>	
<p>I 467, 470 I 464, 1054, 1053 Chemin des Masses</p>	<p>Chênes et Cypripès de Lambert bordant le chemin au nord et au sud</p>	

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>I 472, I 471 Chemin des Masses</p>	<p>Murets de pierres bordant le chemin au sud</p>			
<p>I 42, 43, 51, 52, 53, 55, 61, 90, 91, 110, 111, 112 I 41, 40, 66, 65, 64, 63, 62, 89, 88 Chemin des Diligences</p>	<p>Chênes avec haie bordant le chemin au nord et au sud</p>			
<p>I 643, 264, 1359, 1358 La Renaudière (<i>chemin sans nom</i>)</p>	<p>Arbres et muret de pierres bordant le chemin (à défricher)</p>			

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>I 256 I 255 La Renaudière (<i>chemin sans nom</i>)</p>	<p>Arbres bordant le chemin à l'est et à l'ouest</p>	
<p>I 261, 262, 1361, 1362 I 1352, 295, 296, 297, 1171 Chemin des Murailles</p>	<p>Haie, arbres et muret bordant le chemin à l'ouest et à l'est</p>	
<p>I 1169 Camping de la Renaudière</p>	<p>Groupement de cyprès de Lambert sur la partie est de la parcelle</p>	

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>BM 90, 89, 80, 79 BS 49, 50, 51, 1 Chemin de l'Ennerie</p>	<p>Haie bordant le chemin au nord et au sud</p>	
<p>I 66, 67, 68, 69, 70, 71, 781, 782 I 1145, 1146, 32, 33, 34,39, 40 Route de la Prée (chemin sans nom)</p>	<p>Haie et arbres bordant le chemin de chaque côté</p>	
<p>I 1136, 1135, 722, Chemin Port aux Anes</p>	<p>Arbres sur parcelles privées</p>	

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>A 508, 507 Chemin des Propeaux</p>	<p>Haie bordant le chemin au nord</p>	
<p>A 424, 423, 422, 421 AN 86, 93 Chemin des Propeaux</p>	<p>Haie bordant le chemin au nord et au sud</p>	
<p>BM 36 Rue de la Piraudière</p>	<p>Plusieurs cyprès de Lambert sur parcelle privée</p>	

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>BI 218 Chemin des Loriots</p>	<p>Groupement de peupliers</p>			
<p>BI 215 Chemin des Loriots</p>	<p>Arbres (dont chênes) bordant le chemin à l'est</p>			
<p>BI 139, 140, 141 BI 215 Chemin des Hirondelles</p>	<p>Arbres bordant le chemin au nord et au sud</p>			

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>BI 219 AN 228 Chemin des Hirondelles</p>	<p>Haie bordant le chemin au nord et au sud</p>			
<p>BI 141, 142, 241, 143 AN 228 Chemin des Faux Moines</p>	<p>Haie bordant le chemin à l'est Arbres bordant le chemin à l'ouest</p>			
<p>BI 153 Chemin des Faux Moines</p>	<p>Haie bordant le chemin à l'ouest</p>			

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

<p>AN 221, 464 AN 218, 217, 376 Chemin de l'Ouche Piraud</p>	<p>Haie bordant le chemin à l'est et à l'ouest</p>			
<p>AN 213 AN 461, 462 Chemin de l'Ouche Piraud</p>	<p>Arbres bordant le chemin à l'est et à l'ouest</p>			
<p>C 197 Chemin de la Tabardière</p>	<p>Alignement de peupliers</p>			

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

	Description du patrimoine	Photo
K389, K392, K393, K394 Rte de Quirouard	Ensemble boisé derrière l'ancien restaurant (chêne, chêne vert, laurier sauce, robinier)	
BI 99, 100, 243 Entre la rue du Coteau et la rue de la Cormorane	Ensemble boisé à la Peignère (aire de pique-nique communale)	
BR 91	Jardin remarquable de la Croix Renaud (Boisement de pins, cyprès, peuplier, platane ou érable) Rue Pasteur	

VEGETAUX –Linéaires et parcelles (haies, jardins et bois)

BE 36 37 38 39 41 42 43
44 45 46 47 48 49 50 51
53 54 55 56 57 58 59 60
61 62 63 64 65 66 67 68
69

Cœurs d'îlot boisés au Pont de
Tharon



VEGETAUX –Éléments isolés (arbres remarquables isolés)

	Description du patrimoine	Photo
N° 1 D357	Cupressus (Le Jaunais)	
N°2 BI19 <i>Rue de la Croix Bernier</i>	Arbre remarquable	
N° 3 BK 29 <i>Rue de la Croix Bernier</i>	Chênes	

VEGETAUX –Éléments isolés (arbres remarquables isolés)

<p>N°4 Prox BP222 chemin du moulin brulé</p>	<p>Chêne vert</p>	
<p>N°5 BP270 Proximité du jardin des Lakas</p>	<p>Tilleul sur parcelle privée.</p>	
<p>N°6 BP218 Proximité du jardin des Lakas</p>	<p>Cèdre de haute taille, en milieu de parcelle privé</p>	
<p>N°7 BP20 Place Ladmirault</p>	<p>Maronnier</p>	

VEGETAUX –Éléments isolés (arbres remarquables isolés)

<p>N°8 Place Fort Gentil, monument aux morts</p>	<p>Jardin public de la Poste : alignement arboré, 2 arbres remarquables (acacia et tilleul), monument aux morts</p>	
<p>N°9 BE59 n° 4 impasse du pont de Tharon</p>	<p>Pin parasol</p>	
<p>N°10 BB207, BB208 n°40 bd de l'Océan</p>	<p>Cyprès et cyprès de leyland doré (visibles depuis la plage)</p>	
<p>N° 11 BP 19 Ecole publique René Cerclé</p>	<p>Tilleul dans la cours de l'école publique René Cerclé</p>	

VEGETAUX –Éléments isolés (arbres remarquables isolés)

<p>N°12 BP 182 Ecole privée Notre Dame</p>	<p>Chêne dans la cour de l'école privée Notre Dame</p>	
<p>N°13 A364 Route de la Briandère ,</p>	<p>Chêne</p>	
<p>N°14 BH 228 n°60 rue Jean Moulin</p>	<p>Chêne isolé</p>	
<p>N°15 AX 31 n°6 rue des pêcheurs</p>	<p>Pin parasol (en bordure de voie)</p>	

VEGETAUX –Éléments isolés (arbres remarquables isolés)

<p>N°16 AO 213</p>	<p>2 chênes (avec des branches partant à l'horizontal) en bordure de voie (n°30 rue Jean Moulin)</p>	
<p>N°17 BL 126 Chemin de la Matteline</p>	<p>Saules argentés isolés et remarquables implantés dans le vallon du ruisseau de la Gravette</p>	
<p>N°18 A1138 n°22 rue de la Guichardière Chemin de la Brétonnière</p>	<p>Magnifiques houppiers de pins parasols (Pinus Pinea) marquant une entrée de propriété</p>	
<p>N°19 BH 190, BH 191, BH 170 27 rue du Lock</p>	<p>Chêne et pin Dans zone humide. Peu visible depuis l'espace public Protection demandée à l'initiative du propriétaire</p>	

VEGETAUX –Éléments isolés (arbres remarquables isolés)

<p>N°20 BA 1</p> <p>A l'intersection du boulevard de la Tara et du boulevard du port Giraud</p>	<p>2 chênes et 2 cyprès qui bordent le parking de port Giraud</p>	
<p>N°21 A 662 Chemin de Mocquechien</p>	<p>Chêne isolé au sud du chemin</p>	
<p>N°22 A 903 Route de la Dolotière</p>	<p>Chêne isolé</p>	
<p>N°23 BB 58 Bd de l'Océan</p>	<p>Pin isolé</p>	

VEGETAUX –Éléments isolés (arbres remarquables isolés)

<p>N°24 D385 Le Héqueux</p>	<p>Chêne isolé</p>	
<p>N°25 BP 52, 63, 64 BP 158 Chemin de la Gare</p>	<p>Chêne isolé</p>	
<p>N°26 BP 159 Chemin de la Gare</p>	<p>Chêne isolé</p>	

VEGETAUX –Éléments isolés (arbres remarquables isolés)

<p>N°27 BP 152 Allée de la Piraudière</p>	<p>Chênes isolés</p>	
<p>N°28 BP 131 Rue Joseph Rousse</p>	<p>Deux tilleuls remarquables</p>	
<p>N°29 BP 26 Rue des Ajoncs</p>	<p>Deux marronniers remarquables situés dans la cour</p>	

VEGETAUX –Éléments isolés (arbres remarquables isolés)

<p>N°30 Domaine public Avenue des Sports</p>	<p>Frêne isolé remarquable</p>	
<p>N°31 BM 109-110 Allée de la Piraudière</p>	<p>Chêne isolé (proche du menhir)</p>	

LISTE DES EBC inscrits au PLU

Lieu-dit	Parcelle	Surface
EBS de la DTA traduit en EBC		
Chemin des Vignes	BK 65 p	Environ 2950 m ²
Chemin des Vignes	AN 194	1525 m ²
Chemin des Mésanges	BK 74	990 m ²
Chemin des Mésanges	BK 75	203 m ²
Chemin des Perrières	F 14	1176 m ²
Chemin des Perrières	F 15	1072 m ²
Chemin des Perrières	F 16	1207 m ²
Route de la Fertais	B 120	2779 m ²
Route de la Fertais	B 121	2588 m ²
Route de la Fertais	B 122	928 m ²
Route de la Fertais	B 126	1486 m ²
Route de la Fertais	B 127	5330 m ²
Route de la Fertais	B 130	862 m ²
Route de la Fertais	B 131	843 m ²
Route de la Fertais	B 134	1511 m ²
La Tabardière	C 130	759 m ²
La Tabardière	C 131	1521 m ²
La Tabardière	B 307 p	Environ 80 m ²
La Tabardière	B 308	319 m ²
La Tabardière	B 309	467 m ²
La Tabardière	B 310	225 m ²
La Tabardière	B 311 p	Environ 60 m ²
Chemin des Fondreaux	D 43	748 m ²

Chemin des Fondreaux	D 44	2142 m ²
Chemin des Fondreaux	D 45	2584 m ²
Chemin des Fondreaux	D 48	1015 m ²
Chemin des Fondreaux	D 49	1049 m ²
Chemin des Fondreaux	D 50	2009 m ²
Chemin des Fondreaux	D 51	1765 m ²
Chemin des Fondreaux	D 52	2866 m ²
Chemin des Fondreaux	D 56	3124 m ²
Chemin des Fondreaux	D 57	1534 m ²
Chemin des Fondreaux	D 387	1285 m ²
Chemin des Fondreaux	D 25	3115 m ²
Chemin des Fondreaux	D 24	1825 m ²
Chemin des Fondreaux	D 23	3180 m ²
EBC supplémentaires inscrits dans le cadre du PLU		
Chemin des Mésanges	AN 193	1606 m ²
Chemin des Perrières	AN 179	845 m ²
Chemin des Perrières	AN 180	1049 m ²
Chemin des Perrières	AN 181	1089 m ²
Chemin des Perrières	AN 182	1322 m ²
Chemin des Perrières	AN 178	8709 m ²
Chemin des Perrières	AN 175	2500 m ²
Chemin des Perrières	AN 177	2805 m ²
Chemin des Perrières	AN 165	3664 m ²
Chemin des Perrières	AN 164	2109 m ²
Chemin des Perrières	F 196	10 113 m ²
Chemin des Perrières	F 195	3169 m ²
Chemin des Perrières	F 194	5021 m ²
Chemin des Perrières	F 193	5312 m ²
Chemin des Perrières	F 197	3096 m ²
Chemin des Perrières	F 198	2235 m ²
Chemin des Perrières	F 199	1812 m ²

Chemin des Perrières	F 201	1326 m ²
Chemin des Perrières	F 204	4189 m ²
Boulevard des Nations Unies	F 205	3522 m ²
Boulevard des Nations Unies	F 206	1952 m ²
Boulevard des Nations Unies	F 965	1508 m ²
Boulevard des Nations Unies	F 966	952 m ²
Boulevard des Nations Unies	F 926	1653 m ²
Boulevard des Nations Unies	F 208	1380 m ²
Boulevard des Nations Unies	F 927	687 m ²
Boulevard des Nations Unies	F 210	4597 m ²
Boulevard des Nations Unies	F 185	4129 m ²
Route de Pornic (RD 13), ZA La Musse	D 244	897 m ²
Route de Pornic (RD 13), ZA La Musse	D 243	724 m ²
Route de Pornic (RD 13), ZA La Musse	D 242	663 m ²
Route de Pornic (RD 13), ZA La Musse	D 241	564 m ²
Route de Pornic (RD 13), ZA La Musse	D 240	390 m ²
Rue de la Croix Cholet	F 503	7011 m ²
Rue de la Croix Cholet	F 482	3061 m ²
Impasse du Pont de Tharon	A 249	8950 m ²
Boulevard de la Mer	BC 160	3831 m ²
Avenue de la Porte des Sables	BC 186 p	Environ 1200 m ²
		TOTAL = 166 764 m² (soit 16,64 ha)